



الجامعة الإسلامية الجزايرية (الجامعة الإسلامية) (الجامعة الإسلامية)
جامعة غاردايا جامعية ستراتيجية جامعية

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي



جامعة غارداية
كلية الحقوق والعلوم السياسية
قسم الحقوق

بالاشتراك مع:
فرقة البحث PRFU

الإشكالات العملية والقانونية لوسائل التقدم العلمي في مجال الإثبات المدنى وأثرها على تحقيق الأمن القانوني
وفرقة البحث PRFU

آليات تنسيق التشريعات لضمان الأمن السيبراني وبناء مجتمع المعرفة
وفرقة البحث PRFU

ضمانات الأمن القانوني للحقوق والحریات في القانون الدستوري الجزائري

ملتقى وطني حضوري وعن بعد حول:

أثر التوثيق الرقمي في ترقية قطاع

المعداملات العدقارية في الجزائر

بتاريخ: 21 أكتوبر 2025

- الرئيس الشرفي للملتقى الوطني: أ.د بن ساسي إلياس - مدير جامعة غرداية
- المشرف العام للملتقى الوطني: أ.د فروحات السعيد. عميد كلية الحقوق والعلوم السياسية
- رئيسة الملتقى الوطني ورئيس اللجنة العلمية: د. حيفري نسيمة أمال
- أعضاء اللجنة العلمية:

جامعة مستغانم	أ.د. بوعلام عائشة
جامعة وهران 2	د. غزيرات دليلة
جامعة وهران 2	د. سفير مختارية
جامعة وهران 2	د. بن عبد الله ناريمان
جامعة تizi وزو	د. القبي حفيظة
جامعة تizi وزو	د. كريم غانية
جامعة بجاية	د. عثمانى كريمة
جامعة غرداية	أ.د/ أبو القاسم عيسى
جامعة غرداية	أ.د/ الأخضرى فتحية
جامعة غرداية	د. سكوتى خالد
جامعة غرداية	د. بابا عمى الحاج أحمد
جامعة غرداية	د. لشقر مبروك
جامعة غرداية	د. بن أوذينة احمد
جامعة غرداية	د. بوداحرة كمال
جامعة غرداية	د. الشيخ صالح بشير
جامعة غرداية	د. بوراس صلاح الدين
جامعة غرداية	د. عيساوي عبد القادر
جامعة غرداية	أ.د/ بوزكري سليمان
جامعة غرداية	د. جيد حنان
جامعة غرداية	د. زروقى عاسية
جامعة غرداية	د. زاقى دارين

- رئيس اللجنة التنظيمية: د. خالدي صفاء هاجر
- أعضاء اللجنة التنظيمية:

جامعة غرداية	د. سويلم محمد
جامعة غرداية	د. بوحادة محمد سعد
جامعة غرداية	ط.د. بلحاج عيسى كلثوم
جامعة غرداية	ط.د. درديش براهيم
جامعة غرداية	ط.د. أونيسى دنيا

ديباجة الملتقى الوطني

تسعى الجزائر إلى تطوير قطاع المعاملات العقارية من خلال اعتماد التكنولوجيا الرقمية في توثيق وتسجيل الملكيات العقارية، بهدف تحسين كفاءة الخدمات المقدمة وتبسيط الإجراءات للمواطنين. يمكن للتوثيق الرقمي أن يلعب دوراً جوهرياً في تسريع وتسهيل المعاملات، مما يساهem في رفع مستوى الشفافية وتقليل النزاعات القانونية المتعلقة بالملكية، وتقديم تجربة أفضل للأفراد والشركات.

ومع أن التوثيق الرقمي يوفر إمكانيات كبيرة، إلا أنه يواجه عدة تحديات، من بينها ضرورة وضع إطار قانوني يحمي حقوق الأطراف ويضمن مصداقية المعاملات، بالإضافة إلى تأمين البيانات العقارية من التعديلات غير المصرح بها والاختراقات الرقمية. يتطلب ذلك استراتيجيات مدققة ودعمًا تشريعياً يواكب هذا التحول، لتعزيز الثقة في النظام الرقمي الجديد.

تهدف هذه المطوية إلى تسليط الضوء على جهود الجزائر في ترقية قطاع المعاملات العقارية من خلال التوثيق الرقمي، وتحديد التحديات القانونية والتقنية، مع تقديم حلول مقترنة لدعم هذا التوجه وضمان استدامته.

ومن هنا يثور التساؤل حول كيفية تطبيق نظام رقمي يحفظ حقوق الملكية، ويضمن مصداقية السجلات العقارية وسلامتها من التعديلات غير المصرح بها، مع مواجهة التحديات القانونية والأمنية المصاحبة لهذا التحول الرقمي الشامل.

أهداف الملتقى الوطني

1. توضيح دور التوثيق الرقمي في ترقية قطاع المعاملات العقارية في الجزائر.
2. دراسة التحديات القانونية والتقنية التي تواجه التحول إلى النظام الرقمي.
3. استعراض أهمية حماية البيانات العقارية وأمن المعلومات في النظام الرقمي.
4. اقتراح تشريعات وإجراءات داعمة لتعزيز الثقة في التوثيق الرقمي للعقارات.

محاور الملتقى الوطني

1. تعريف التوثيق الرقمي وأهميته في ترقية المعاملات العقارية في الجزائر.
2. تأمين البيانات وخصوصية المعلومات في النظام الرقمي.
3. التشريعات والسياسات الداعمة للتوثيق الرقمي للعقارات.
4. التحديات القانونية للتوثيق الرقمي في القطاع العقاري.
5. التحديات المالية والاقتصادية لتنفيذ التوثيق الرقمي في القطاع العقاري.

شروط المشاركة في الملتقى الوطني

كذلك ألا تكون المداخلة قد سبق المشاركة بها في أي تظاهرة علمية أخرى أو مجلة علمية؛ وتراعي معايير المنهج العلمي الأكاديمي، وأن يتميز بالأصالة والجدية في التحليل مع إدراج النتائج والتوصيات؛ كذلك أن تدرج المداخلة ضمن أحد محاور الملتقى الوطني مرفقة بملخص باللغة العربية وأخر باللغة الإنجليزية بالإضافة إلى الكلمات المفتاحية؛

كذلك تقبل المدخلات الفردية والثنائية فقط؛

كذلك تكتب المداخلة على برنامج Microsoft Word بخط Arabic Simplified حجم 14 في المتن و 12 في الهوامش بالنسبة للغة العربية، أما اللغة الأجنبية بخط Roman New Time حجم 14 في المتن و 12 في الهوامش، مع ترك مسافة 1 سم بين السطور؛

كذلك أن لا يقل حجم البحث عن 10 صفحات ولا يتجاوز 20 صفحة.

تowarikh مهتمة

- آخر أجل لإرسال المدخلات كاملة: 05 أكتوبر 2025

- آخر أجل للرد على المدخلات المقبولة: 14 أكتوبر 2025

- تاريخ انعقاد الملتقى الوطني: الثلاثاء 21 أكتوبر 2025

ترسل المدخلات والاستفسارات عبر الإيميل التالي:

securitejuridique47@gmail.com